

УТВЕРЖДАЮ:

Директор Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области



Я.Б. Юрина

2025 года

АКТ

проверки использования по назначению и сохранности государственного имущества Курганской области, закрепленного за Государственным бюджетным учреждением «Центр социального обслуживания № 4»

город Курган

«18» июля 2025 года

Комиссия Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области (далее - Департамент) в составе:

Председателя комиссии:

- Лебедева И.Ю. - начальника отдела учета управления имущественных и земельных отношений Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области.

Членов комиссии:

- Плотниковой Т.Н. — главного специалиста отдела учета управления имущественных и земельных отношений Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области;

- Куиш М.В. - главного специалиста отдела аренды управления имущественных и земельных отношений Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области,

согласно графику, утвержденному распоряжением Департамента от 20 ноября 2024 года № 1081-р «Об утверждении графиков проверок использования по назначению и сохранности государственного имущества Курганской области на 2025 год», 17 июля 2025 года провела проверку использования по назначению и сохранности государственного имущества Курганской области, закрепленного за Государственным бюджетным учреждением «Центр социального обслуживания № 4» (далее – Учреждение). Проверка проведена с выездом членов комиссии по адресам:

- Курганская область, Шатровский р-он, с. Шатрово, ул. Карла Маркса, д. 3;

- Курганская область, Каргапольский р-он, р.п. Каргаполье, ул. Ленина, д. 10,

в присутствии Немкиной Любви Петровны — руководителя Учреждения.

1. Учредительные документы Учреждения.

Устав Учреждения, утвержденный начальником Главного управления социальной защиты населения Курганской области № 228 от 04.06.2020 г.

2. Основные цели деятельности в соответствии с уставом:

предоставление социальных услуг получателям социальных услуг в соответствии с индивидуальными программами предоставления социальных услуг и условиями договоров с учетом их индивидуальных потребностей бесплатно, за плату или частичную плату;

оказание содействия в предоставлении медицинской, психологической, педагогической, юридической, социальной помощи подопечным, не относящейся к социальным услугам (социальное сопровождение);

участие в работе по профилактике безнадзорности несовершеннолетних.

3. Сделки с имуществом.

Списание основных средств Учреждения производятся согласно действующему законодательству.

4. Соответствие фактического наличия имущества перечню, внесённому в реестр государственного имущества Курганской области.

В реестре государственного имущества Курганской области на день проверки учитываются следующие объекты недвижимости:

- нежилое помещение, общая площадь 530,8 кв.м, Курганская область, Шатровский р-н, с. Шатрово, ул. Карла Маркса, д. 3, кадастровый номер 45:21:030203:467;

- нежилое помещение, общая площадь 57,3 кв.м, Курганская область, Шатровский р-н, с. Шатрово, ул. Карла Маркса, д. 3, кадастровый номер 45:21:030203:911;

- нежилое помещение, общая площадь 163,9 кв.м, Курганская область, Шатровский р-н, с. Шатрово, ул. Карла Маркса, д. 3, кадастровый номер 45:21:030203:910;

- нежилое здание, общая площадь 708,5 кв.м, Курганская область, Каргапольский р-н, р.п. Каргаполье, ул. Ленина, д. 10, кадастровый номер 45:06:020118:265;

- УАЗ 220695-04 (Автомобиль);

- ГАЗ 32213 (Специализированное пассажирское);
- ГАЗ 32212 (автобус класса А (12 мест));
- ИАЦ -1767МЗ (Автобус с возможностью перевозки инвалида в кресле коляске);
- ИАЦ -1767МЗ (Автобус с возможностью перевозки инвалида в кресле коляске),

5. Наличие сформированных земельных участков под объектами недвижимости.

земельный участок площадью 2566 кв.м с кадастровым номером 45:21:030203:378, Курганская область, Шатровский р-н, с. Шатрово, ул. Карла Маркса, д. 3;

земельный участок площадью 750 кв.м с кадастровым номером 45:06:020118:618, Курганская область, Каргапольский р-н, р.п. Каргаполье, ул. Ленина, д. 10.

6. Наличие договоров аренды, безвозмездного пользования областного государственного имущества.

На момент проверки Учреждением заключены и действуют 3 договора безвозмездного пользования:

договор безвозмездного пользования № 1241 от 01.04.09 г. с Департаментом агропромышленного комплекса Курганской области на помещение площадью 21,4 кв. м на 2 этаже административного здания, расположенного по адресу: Курганская область, Каргапольский муниципальный округ, р.п. Каргаполье, ул. Ленина, 10 (из казны закрепили в оперативное управление);

договор безвозмездного пользования № 1 от 28.01.15 г. с ГКУ «Управление социальной защиты населения № 4» на помещения площадью 202,4 кв. м на 2 этаже административного здания, расположенного по адресу: Курганская область, Каргапольский муниципальный округ, р.п. Каргаполье, ул. Ленина, 10 (согласие ДИЗО КО исх. № 08-01-326 от 28.01.15 г.);

договор безвозмездного пользования б/н от 13.12.21 г. с ГКУ «Управление социальной защиты населения № 4» на помещения площадью 57,7 кв. м на 1 этаже административного здания, расположенного по адресу: Курганская область, Шатровский район, с. Шатрово, ул. К.Маркса, 3 (согласие ДИЗО КО исх. № 05-05483/21 от 22.09.21 г.).

7. В результате проведенной проверки выявлено:

1. Фактическое наличие объектов недвижимого и движимого имущества, соответствует перечню имущества, внесенного в реестр государственного имущества Курганской области.

2. Право собственности Курганской области и право оперативного управления на вышеуказанные объекты зарегистрировано.

3. Перечень имущества, учитываемого на балансе правообладателя, копия годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 1 января 2025 года в Департамент представлены своевременно.

4. Право собственности Курганской области и право постоянного (бессрочного) пользования на земельные участки, зарегистрировано.

5. Транспортные средства, закрепленные за Учреждением, находятся в исправном состоянии.

8. Обеспечение сохранности и использования по назначению государственного имущества Курганской области.

Имущество, закрепленное за Учреждением, используется по назначению. Сохранность имущества обеспечена.

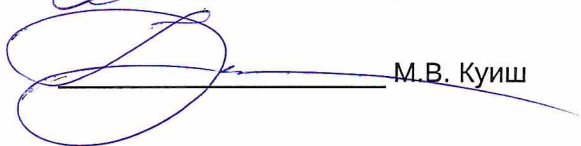
9. Предложения по результатам проверки:

Внести в договоры безвозмездного пользования изменения в части наименования Ссудодателя - ГБУ «Комплексный центр социального обслуживания населения по Каргапольскому и Шатровскому районам» заменить на ГБУ «Центр социального обслуживания № 4».

Копии дополнительных соглашений представить в Департамент в срок до 15 августа 2025 года.

Председатель комиссии:  И. Ю. Лебедев

Члены комиссии:  Т.Н. Плотникова

 М.В. Куиш

С актом ознакомлен(а):

Директор Государственного бюджетного учреждения
«Центр социального обслуживания № 4»



Л.П. Немкина